

UCHWAŁA Nr 1/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności i sprawozdania finansowego Zarządu ROD w 2015r.

Walne Zebranie sprawozdawcze, na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD, na podstawie §64 pkt 1 oraz §64 pkt 3 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za rok 2015.

§ 2

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Zarządu ROD za 2015r. składające się z:

- bilansu zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą **762031,97 zł**
- rachunku zysku i strat zamykającego się niedoborem na kwotę **15165,04zł.**
- sprawozdania z Funduszu Rozwoju zamykającego się kwotą **133407,54zł**
- sprawozdania Funduszu Oświatowego zamykającego się kwotą **2271,20zł**

§ 3

Sprawozdania stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016r.

UCHWAŁA NR 2/2016

**Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD
w ROD „Pogodny” w Szczecinie
z dnia 09.04.2016r.**

*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD
w 2015 roku*

Walne Zebranie sprawozdawcze, na podstawie §64 pkt 2 statutu PZD, zatwierdza
sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD z działalności w 2015 roku.

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016r.

UCHWAŁA Nr 3/2016

**Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD
w ROD „Pogodny” w Szczecinie
z dnia 09.04.2016r.**

w sprawie planu pracy na 2016 rok

Walne zebranie sprawozdawcze, na podstawie §64 pkt 6 statutu PZD,
postanawia przyjąć:

Plan pracy na 2016 rok.

Plan pracy stanowi załączniki do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016r.

UCHWAŁA NR 4/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie na podstawie §64 ust. 7 statutu PZD zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o ROD w związku z §144 ust. 1 statutu PZD oraz § 83 ust. 1 regulaminu ROD dla zabezpieczenia środków dla ponoszenia kosztów zarządzania i funkcjonowania ROD w roku 2016 w szczególności na:

- 1) wydatki na utrzymanie porządku i czystości,
- 2) bieżącą konserwację i drobne naprawy infrastruktury ogrodowej,
- 3) opłaty za dostawę energii elektrycznej, i wody w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej,
- 4) ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne,
- 5) zarządzanie ROD

p o s t a n a w i a

§ 1

Uchwalić wysokość opłaty ogrodowej w wysokości **0,49zł/m²** od powierzchni użytkowanej działki w roku 2016. (w tym partycypacja zgodnie z §145 ust. 1 i 2 statutu PZD)

§ 2

Opłatę ogrodową działkowiec w ROD „Pogodny” w Szczecinie obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia **31 maja 2016** roku.

§ 3

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę ogrodową.

§ 4

Szczegółowe wyliczenie wysokości opłaty ogrodowej do powierzchni działki stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 5/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie wysokości opłaty wodnej oraz zaliczki za pobór wody i terminu ich wnoszenia

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie na podstawie §64 ust. 7 statutu PZD postanawia, na zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o ROD, w związku z § 144 ust 1 statutu PZD oraz § 83 ust. 1 regulaminu ROD, uchwalić wysokość opłaty wodnej:

§ 1

Na podstawie danych z 2015 r. – w szczególności strat wynikających z różnic pomiędzy wskazaniami wodomierza głównego a sumą wskazań wszystkich wodomierzy na poszczególnych działkach oraz kosztów ubytków z tytułu awarii sieci, napełniania sieci na początku i zrzutu wody na koniec sezonu, dokonywania odczytów wodomierzy uchwała opłatę wodną na 2016r. w wysokości **12,00zł**. Wyliczenie opłaty ogrodowej wodnej stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Opłatę wodną opłacają działkowcy w ROD, których działki są podłączone do sieci ogrodowej wodnej.

§ 3

Opłatę wodną w roku 2016 działkowiec obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia 31 maja 2016 roku.

§ 4

Uchwalić opłatę ryczałtową w wysokości **300,00 zł/m²** od działki na pokrycie kosztów za zużytą wodę w 2016r., płatną **do dnia 30.06.2016 r.** przez działkowców ROD nie posiadających zainstalowanego wodomierza na działce.

§ 5

Uchwalić zaliczkę za pobór wody w wysokości **30,00zł**, od działki płatną **do dnia 30.05.2016r.** Zaliczkę tę wnoszą Działkowcy ROD posiadający zamontowany wodomierz - oplombowany przez hydraulika.

§ 6

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę ogrodową wodną oraz jedną zaliczkę na pobór wody.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSEKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 6/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie zatwierdzenia regulaminu korzystania z wody w ROD „Pogodny”

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie zatwierdza regulamin korzystania z wody przez działkowców ogrodu przyjęty przez zarząd ROD uchwałą nr 32/2016 z dnia 17.03.2016r.

§ 1

Regulamin stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Niezbędne zmiany w treści regulaminu będą proponowane do wprowadzenia aneksem na kolejnym Walnym Zebraniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i jednocześnie anuluje wszystkie dotychczasowe postanowienia i umowy z działkowcami.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 7/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie

z dnia 09.04.2016r.

w sprawie wysokości opłaty ogrodowej za wywóz odpadów komunalnych

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie na podstawie §64 ust. 7 statutu PZD zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o ROD, w związku z §144 ust 1 statutu PZD oraz §83 ust. 1 regulaminu ROD, postanawia:

§ 1

Na podstawie danych z 2015 r. – uchwalić opłatę ogrodową za wywóz odpadów komunalnych z ROD w 2016 r. w wysokości **95,00zł.** od działki.

Wyliczenie opłaty ogrodowej za wywóz odpadów komunalnych stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Opłatę ogrodową za wywóz odpadów komunalnych w roku 2016 działkowiec obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia 31.05.2016 roku.

§ 3

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę ogrodową za wywóz odpadów komunalnych.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 8/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r. w sprawie prądu w sieci energetycznej ogrodu w okresie zimy

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie na podstawie § 10 ust. 2 uchwały nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 5 listopada 2015r. w sprawie zasad korzystania z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych postanawia:

- pozostawić włączony prąd w ogrodzie w okresie zimowym 2016/2017*
- ~~—wylączyć prąd w ogrodzie na okres zimy 2016/2017*~~

- - niepotrzebne skreślić

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 9/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie wysokości opłaty za niewykonane prace na rzecz ogrodu

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie na podstawie §64 ust. 7 statutu PZD postanawia, na zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o ROD, w związku z § 144 ust 1 statutu PZD oraz § 83 ust. 1 regulaminu ROD, uchwalić wysokość opłaty za niewykonane prace na rzecz ogrodu w kwocie **0,00zł**.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....

(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....

(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 10/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie zatwierdzenia regulaminu korzystania z energii elektrycznej w ROD „Pogodny”

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie zatwierdza regulamin korzystania z energii elektrycznej przez działkowców ogrodu przyjęty przez zarząd ROD uchwałą nr 32/2016 z dnia 17.03.2016r.

§ 1

Regulamin stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Niezbędne zmiany w treści regulaminu będą proponowane do wprowadzenia aneksem na kolejnym Walnym Zebraniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i jednocześnie anuluje wszystkie dotychczasowe postanowienia i umowy z działkowcami.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 11/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty energetycznej

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie na podstawie § 64 ust. 7 statutu PZD postanawia, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o ROD, w związku z § 144 ust 1 statutu PZD oraz § 83 ust. 1 regulaminu ROD, uchwalić wysokość opłaty energetycznej:

§ 1

Na podstawie danych z 2015 r. – w szczególności strat wynikających z różnic pomiędzy wskazaniem licznika głównego, a sumą wskazań wszystkich podliczników, awarii sieci energetycznej, zakupu części i materiałów do ich usunięcia uchwała opłatę energetyczną w 2016r. w wysokości **14,00zł**.

Wyliczenie opłaty ogrodowej energetycznej stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Opłatę energetyczną opłacają działkowcy w ROD, których działki są podłączone do sieci energetycznej ogrodu.

§ 3

Opłatę energetyczną w roku 2016 działkowiec obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia **31.05.2016** roku.

§ 4

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę energetyczną.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 12/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie preliminarzy finansowych na 2016 rok

Walne zebranie sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie, na podstawie §64 pkt 6 statutu PZD, postanawia przyjąć:

- 1) preliminarz finansowy działalności statutowej na 2016r. zamykający się po stronie przychodów i kosztów kwotą **135159,06zł**. Rezerwa stanowi **2067,46zł**.
- 2) preliminarz Funduszu Rozwoju ROD
 - a) bilans otwarcia **133407,54zł**
 - b) planowane przychody **23760,00zł**
 - c) planowane koszty **30000,00zł**
 - d) planowany stan na 31.12.2016r. **127167,54zł**
- 3) preliminarz Funduszu Oświatowego
 - a) bilans otwarcia **2271,20zł**
 - b) planowane przychody **1200,00zł**
 - c) planowane koszty **3000,00zł**
 - d) planowany stan na 31.12.2016 r. **471,20zł**

Preliminarze finansowe stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016r.

UCHWAŁA NR 13/2016

Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie z dnia 09.04.2016r.

w sprawie złożenia do Prezydenta Miasta Szczecin wniosku o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego terenów obejmujących teren ROD „Pogodny” w Szczecinie

Walne Zebranie Sprawozdawcze członków PZD w ROD „Pogodny” w Szczecinie na podstawie §64 ust. 10 statutu PZD postanawia:

§ 1

Zobowiązać Zarząd ROD „Pogodny” w Szczecinie do zebrania podpisów pod wnioskiem do Prezydenta Miasta Szczecin o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce-Derdowskiego 2” a w szczególności zmianę przyszłego zagospodarowania terenów elementarnych Z.G.5527.ZP i Z.G.5532.ZP z „Terenu zieleni urządzonej”(ZP) na „Teren ogrodów działkowych”(ZD).

§ 2

Zobowiązuje zarząd ogrodu do złożenia wniosku wraz z zebranymi podpisami do dnia **29.04.2016r.**

§ 3

Wniosek w ww. sprawie stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
(podpis)

Szczecin, dnia 09.04.2016 roku

UCHWAŁA NR 14/2016
Walnego Zebrania członków PZD
w ROD im. „Pogodny” w Szczecinie
z dnia 09.04.2016r.
w sprawie realizacji zadania remontowego
pn. wymiana siatki ogrodzenia zewnętrznego w rejonie V ogrodu

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze członków PZD w ROD im. Pogodny w Szczecinie, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji na rok 2016 zadanie remontowe pn. wymiana siatki ogrodzenia zewnętrznego ogrodu w Rejonie V

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy, zlecony, mieszany) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie: **0,00zł - bez partycypacji.**

§ 4

Realizacja zadania remontowego może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZACY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

.....
podpis

.....
podpis

Szczecin, dnia 09.04.2016r.